

## Mølleager & Mølleedalens Grundejerforening

Tirsdag d. 24.2.2015 kl. 19.00 i Hjortshøj forsamlingshus

Dagsorden: **Referat:**

1. Valg af dirigent: **Werner Nielsen blev valgt**

2. Formandens beretning: **Godkendt**

Lars var noget uforstående overfor at bestyrelsen havde igangsat kantstenarbejdet fra Mølleager 1-5. Bestyrelsen forklarede at man havde fået et godt tilbud på den sidste strækning, nu hvor alt materiellet var på stedet.

Efter beretningen fortalte Ulrik om hans kontrovers med Marius, og gjorde det klart at nabostrid og bestyrelsesarbejde skal holdes adskilt.

3. Regnskab: **Godkendt**

4. Fremlæggelse af budgetforslag: **Kaja fremlagde budgetforslag for 2015**

5. Forslag om ekstraordinær indbetaling til færdiggørelse af kantsten:

Flere grundejere har efterspurgt en færdiggørelse af kantstensprojektet. Da der ikke er penge nok i kassen til færdiggørelsen, har bestyrelsen fremlagt forslag om ekstraordinær indbetaling til færdiggørelse af kantstensprojektet. Inden afstemning blev forslaget diskuteret, og der var rigtig mange gode argumenter for og imod forslaget.

Resultatet af afstemningen: Blanke: 2, For 4 og Imod 26

Forslaget blev dermed forkastet. Bestyrelsen arbejder videre med en løsning for den endelige færdiggørelse, og vandværket vil blive kontaktet, for at høre om mulighederne for et evt. samarbejde på det sidste stykke.

6. Indkomne forslag:

- Debat angående renovering af eget fortov efter etablering af nye kantsten. Hvor lang tid skal der gå efter renoveringen, før man får klaret dette? (Marius)

Det er op til hver enkelt grundejer at få reableret fortov efter sætning af nye kantsten. Der skal ikke sættes retningslinjer for tid og kvalitet for reablering. Der var blandt de fremmødte stor enighed om at der skal se fint ud i vores kvarter. Derfor opfordrer bestyrelsen IGEN alle beboere til at vedligeholde og reablere egne fortove.

- Hvis bestyrelsen kommenterer på rygter fra enkelte medlemmer, skal der foregå en mundtlig respons til medlemmet. (Marius)

Bestyrelsen kommenterer ikke på rygter. Henvendelser skal ske skriftligt.

- Har bestyrelsen fået et kort over fibernets ledningsføring i området? (Marius)

Bestyrelsen har ikke modtaget et kort over fibernets ledningsføring.

Ledningsejere udenfor matriklerne *skal*/indberette placering af ledninger til "LER". Udenfor de enkelte matrikler er det Fibernet udbyderen der er ledningsejer. Når der så skal graves udenfor matriklerne er det den entreprenør der skal udføre opgaven der skal indhente oplysningerne hos "LER". Vi har som grundejerforening derfor ingen pligt eller ansvar for dette.

Mht. ledninger på matriklerne er det grundejerne der er ledningsejere, men de har ikke pligt til at indberette dette. Dog er det selvfølgelig en god idé at man som grundejer lige laver en skitse til brug for evt. senere udgravninger.

Bestyrelsen prøver at fremskaffe et ledningskort.

7. Valg af 3 bestyrelses medlemmer
  - a. Birte Ebbesen ( modtager ikke genvalg) **Camilla Trier Wolbro, valgt**
  - b. Jesper Østergaard Jensen (modtager genvalg) **Genvalgt**
  - c. Kaja Mizzi (modtager genvalg) **Genvalgt**
8. Valg af 2 suppleanter
  - a. Bente Ernstsens: **Genvalgt**
  - b. Eli Ege: **Genvalgt**
9. Valg af revisor
  - a. Jens Jørgen Madsen: **Genvalgt**
  - b. Marius Pedersen: **Genvalgt**
10. Valg af 1 revisorsuppleant
  - a. Benny Ebbesen **Genvalgt**

11. Fra festudvalg: Leif, Kaja, Jens Jørgen, Kirsten, Jesper, Birte

Jesper går ud af festudvalget. Sarah Cramer Bjørn træder ind som nyt medlem  
Ny festudvalg: Leif, Kaja, Jens Jørgen, Kirsten, Sarah, Birte

Der er afholdt fastelavns fest hos Kirsten og Ulrik, hvor der var et rigtig fint fremmøde.

Årets beboerfest blev holdt i form af en vejfest, med et stort festtelt på mølledalen. I løbet af eftermiddagen var der forskellige konkurrencer for børnene. Der blev tændt op i grillen sidst på dagen, og de fremmødte kunne grille deres medbragte mad. Festen var en stor succes og vil blive forsøgt gentaget i 2015. Der blev dog fremlagt forslag om fællesspisning i form af helstegt pattegris e. lign.

Leif spurgte også om der stadig var interesse for en forsamlingshusfest. Der blev ved håndsoprækning tilkendegivet om interessen for en sådan fest. Ca. 25 % var for en fest i forsamlingshuset. Festudvalget arbejder videre med hvilke fester der skal afvikles i det komne år.

Forslag til festudvalget er altid velkomne.

12. Evt.

Marius spurgte ind til hvilken vejbrønd det er der er blevet skiftet. Det er brønden ved Møllerager 11 og 13

Kommunen har gravet op på Mølledalen. Hvad med manglende slidlag. Leif kunne fortælle at han havde været på sagen i hans tid i bestyrelsen. Han forklarede at havde overladt det til bestyrelsen at kontakte kommunen, da han gik ud af bestyrelsen det pågældende tidspunkt. Bestyrelsen kontakter kommunen vedr. dette.

Vinsmagning er sponsoreret af Føtex.

Efter generalforsamlingen var der vinsmagning  
med tilhørende smørebrødsanretning

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen