

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Kære beboer i Mølledalens og Mølleagers Grundejerforening

Bestyrelsen i Mølledalens og Mølleagers Grundejerforening indkalder hermed til ordinær generalforsamling jf. vedtægterne.

Generalforsamlingen afholdes tirsdag d. 19. februar 2019 kl. 19:00 i Hjortshøj forsamlingshus.

Dagsorden, regnskab for seneste år og budgetforslag for næste år er vedlagt indkaldelsen.

Bestyrelsens forslag omkring ændring af containerordningen er ligeledes vedlagt og vil blive taget op på generalforsamlingen.

Øvrige forslag eller sager som ønskes behandlet på generalforsamlingen skal skriftligt afleveres eller sendes pr. mail til bestyrelsen senest 8 dage inden generalforsamlingens afholdelse, dvs. **senest mandag d. 12. februar.**

Eftersom formanden er ude at rejse op til Generalforsamlingen bedes eventuelle forslag sendes per mail til formand@molledalenogmolleager.dk eller afleveret til et medlem af bestyrelsen.

Efter generalforsamlingen vil bestyrelsen gerne invitere de fremmødte på en lille vinsmagning, samt oste/pølsebord med øl og vand. Vi glæder os til at se jer alle sammen.

PS: Vinsmagning vil blive afholdt med hjælp fra tidligere beboer og formand for grundejerforeningen, Jens Jørgen Madsen.

Mvh Bestyrelsen

Dagsorden til generalforsamling
Mølledalen & Mølleagers grundejerforening
d. 19-02-19

- 1) Valg af dirigent og referent

- 2) Formandens beretning
- 3) Gennemgang af regnskab v) Klaus Cramer Bjørn
- 4) Fastsættelse af kontingent

- 5) Revidering af containerordning
Bestyrelsen foreslår, at der fra 2019 bestilles to grønne containere to gange årligt. Den blandede container frafalder derfor, som led i en budgetprioritering.

- 6) Indkomne forslag
- 7) Nyt fra Webmasteren

- 8) Valg af bestyrelse
 - a. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 - i. Klaus Cramer Bjørn (modtager genvalg).
 - ii. Mads Gädda Rasmussen (modtager genvalg)
 - iii. Thomas Fagerberg (**modtager ikke genvalg**)
 - iv. Ronja Billum (ikke på valg)
 - v. Marie Mikkelsen (ikke på valg)

 - b. Valg af suppleant. Der skal vælges to suppleanter.

 - c. Valg af revisor. Der skal vælges to revisorer samt en revisorsuppleant.

- 9) Valg til underudvalg
 - a. Festudvalg

- 10) Evt.

Budgetforslag: Revidering af containerordning

Indhold:

Bestyrelsen foreslår, at der fra 2019 bestilles to grønne containere to gange årligt. Den blandede container frafalder derfor.

Økonomi:

Udgifterne til containere i 2018 oversteg de budgetterede midler med kr. 2.085,88. Baggrunden findes i et øget antal containere end i de tidligere år uden et revideret budget.

Budgetforslaget medfører en reduktion af udgifterne. Det er forventningen, at udgiften til containere kan afholdes inden for det allokerede budget, herunder uforudsete udgifter til ekstraordinære udgifter som følge af u hensigtsmæssig sortering.

Budgetforslaget kan afholdes inden for det præsenterede budget.

Mølleadalens og Mølleagers Grundejerforening

Årsregnskab for perioden 01/01/2018-31/12/2018

Årsregnskab

Udgifter		Indtægter	
Container	12.085,88	Kontingent	106.600,00
Generalforsamling	2.851,80		
Bestyrelses udgifter	255,00		
Revision	172,00		
Gebyrer	23,00		
Gaver	178,95		
Snerydning	1.000,00		
Hjemmeside	233,00		
Festudvalg - Arrangementer	2.966,28		
Nets medarbejderID	205,75		
Betalingsløsning	967,25		
Indbetaling VejFond	51.250,00		
Diverse			
Udgifter i alt	72.188,91	Indtægter i alt	106.600,00
Årets overskud	34.411,09		
Balance	106.600,00	Balance	106.600,00

Balance pr.: 31/12-2018

Aktiver		Passiver	
Driftskonto 085-843	98.504,13	Pr. 31-12-17	69.442,92
FestKonto 328-188	5.349,88		
Likvide beholdninger	103.854,01		
Hensættelser	0,00	Årets resultat	34.411,09
Aktiver i alt	103.854,01	Balance	103.854,01

Vejfond årsregnskab

Udgifter - Vejfond		Indtægter - Vejfond	
		Vejfond	51.250,00
Udgifter i alt	0,00	Indtægter i alt	51.250,00
Årets overskud	51.250,00		
Balance	51.250,00	Balance	51.250,00

Vejfond Balance pr.: 31/12-2018

Aktiver		Passiver	
VejFondKonto 404-744	147.205,45	Pr. 31-12-17	95.955,45
		Årets overskud	51.250,00
Aktiver i alt	147.205,45	Balance	147.205,45

Formand

17/01 14/01 14/01

Kasserer

14/01 14/01

Regnskab er d. 20.1.19 revideret og fundet i orden

Revisor

[Handwritten signature]

Revisor

[Handwritten signature]

Mølledalens og Mølleagers Grundejerforening

Årsregnskab for perioden 01/01/2018-31/12/2018

BUDGET

	Budgetforslag 2018	Forbrug 2018	Budgetforslag 2019
Container	kr. 10.000,00	kr. 12.085,88	kr. 10.000,00
Generalforsamling	kr. 2.500,00	kr. 2.851,80	kr. 2.500,00
Bestyrelses udgifter	kr. 1.600,00	kr. 255,00	kr. 1.600,00
Revision	kr. 300,00	kr. 172,00	kr. 300,00
Gebyrer	kr. 1.000,00	kr. 1.196,00	kr. 1.250,00
*Betalingsservice		kr. 967,25	
*MedarbejderID		kr. 205,75	
*Bank		kr. 23,00	
Gaver	kr. 500,00	kr. 178,95	kr. 500,00
Festudvalg - Arrangementer (Tidligere grundejerfest)	kr. 2.250,00	kr. 2.966,28	kr. 3.000,00
Vejfond	kr. 77.900,00	kr. 51.250,00	kr. 77.900,00
Snerydning	kr. 3.000,00	kr. 1.000,00	kr. 3.000,00
Hjemmeside	kr. 300,00	kr. 233,00	kr. 250,00
Indkøb asfalt	kr. 500,00	kr. -	kr. 500,00
Fastelavn/juletræsfest	kr. 1.000,00	kr. -	kr. -
Udgifter i alt	kr. 100.850,00	kr. 72.188,91	kr. 100.800,00
Kontingent	kr. 106.600,00	kr. 106.600,00	kr. 106.600,00